Ծավ բնակավայրի մշակույթի տան շենքի նորոգման շինարարական աշխատանքների
ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ
N «ՀՀ-ՍՄԿՀ-ԳՀԱՇՁԲ-26/05»

ք. Կապան «17» մարտ 2026թ.

Կապանի համայնքապետարանը, ի դեմս համայնքի ղեկավար Գևորգ Փարսյանի, որը գործում է ՏԻՄ օրենքի և կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և <<Բերձոր Շին Ք. Շ.>> ՍՊԸ և <<Դավիթ Գրիգորյան Արծրունի>> ԱՁ համատեղ գործունեությունը(կոնսորցիում), ի դեմս <<Դավիթ Գրիգորյան Արծրունի>> ԱՁ-ի և <<Բերձոր Շին Ք. Շ.>> ՍՊԸ տնօրեն Դավիթ Առուշանյանի որը գործում է ՍՊԸ կանոնադրության հիման վրա և որոնք գործում են 2026 թվականի փետրվարի 2-ի թիվ 06/2026 համատեղ գործունեության(կոնսորցիումի) պայմանագրի հիման վրա(այսուհետ՝ Կապալառու), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Կապալառուն պարտավորվում է սույն պայմանագրով սահմանված կարգով, նախատեսված ծավալներով, ձևով և ժամկետներում կատարել սույն պայմանագրի (այսուհետ՝ պայմանագիր) N 1 Հավելվածով սահմանված նախագծային փաստաթղթերով, ներառյալ դրանցով նախատեսված տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային սպասարկման պայմաններին համապատասխանող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեղադրումը (օգտագործումը) և ծավալաթերթ-նախահաշվով նախատեսված աշխատանքները (այսուհետ՝ աշխատանք), իսկ Պատվիրատուն պարտավորվում է ընդունել կատարված աշխատանքը և վարձատրել դրա համար: Սույն պայմանագրի անբաժանելի մաս է հանդիսանում «ՀՀ-ՍՄԿՀ-ԳՀԱՇՁԲ-26/05» ծածկագրով գնման ընթացակարգին մասնակցելու շրջանակում Կապալատուի կողմից հայտով ներկայացված՝ նախագծային փաստաթղթերով սահմանված տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային սպասարկման պայմաններին համապատասխանող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեղադրման (օգտագործման) պարտավորության մասին հավաստումը:

1.2 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները Կապալառուն կատարում է քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին, ինչպես նաև սույն պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող աշխատանքի ծավալաթերթ-նախահաշվին համապատասխան:

1.3 Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները սկսվում են պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելուց հետո և կատարման ժամկետը սահմանվում է՝ համաձայն օրացուցային գրաֆիկի:

Պայմանագրով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների կատարման ժամկետները սահմանված են սույն պայմանագրի հավելված 2-ում ներկայացված օրացուցային գրաֆիկով :

2. ԿԱՊԱԼԱՌՈՒԻ ՄԻՋՈՑՆԵՐՈՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼԸ

2.1 Աշխատանքը կատարվում է Կապալառուի աշխատանքային և տեխնիկական ռեսուրսով, շինարարական նյութերով և միջոցներով:

2.2 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում իր տրամադրած նյութերի և սարքավորումների որակի համար:

3. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

3.1. Պատվիրատուն իրավունք ունի՝

3.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կապալառուի իրականացրած աշխատանքի ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու վերջինիս գործունեությանը.

3.1.2 Կապալառուի կողմից պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետի (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկի) խախտման դեպքում իր հայեցողությամբ սահմանել աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.1.3 Չընդունել աշխատանքի արդյունքը՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դրույթներին, պայմանագրի 1.2 կետով նախատեսված պահանջներին չհամապատասխանելու դեպքում՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը, ինչպես նաև 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.1.4 Միակողմանի լուծել պայմանագիրը և պահանջել հատուցելու իրեն պատճառված վնասները, եթե.

ա) Կապալառուն ժամանակին չի սկսում աշխատանքի կատարումը կամ աշխատանքը կատարում է այնքան դանդաղ, որ դրա ժամանակին ավարտը դառնում է ակնհայտ անհնար,

բ) Կապալառուն խախտել է պայմանագրի 1.3 կետում նախատեսված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը),

գ) Կապալառուի կողմից կատարված աշխատանքը չի համապատասխանում սույն պայմանագրի 1.1 կամ 1.2 կետով սահմանված պահանջներին,

դ) Կապալառուի կողմից խախտվել են պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով աշխատանքի թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետները.

3.1.5 Աշխատանքի արդյունքի թերությունների հետ կապված պահանջներ ներկայացնել երաշխիքային ժամկետում:

3.1.6 Լիազորել այլ անձի՝ աշխատանքի իրականացման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու նպատակով.

3.1.7 Մինչև Պատվիրատուի կողմից Կապալառուի կատարած աշխատանքի արդյունքն ընդունելը, պահանջել իրեն հանձնելու անավարտ աշխատանքի արդյունքը՝ պայմանագիրն օրենքով կամ պայմանագրով նախատեսված հիմքերով դադարեցնելու դեպքում:

3.2. Պատվիրատուն պարտավոր է՝

3.2.1 Աշխատանքը կատարելիս՝ աջակցել Կապալառուին պայմանագրով նախատեսված դեպքերում, ծավալով և կարգով.

3.2.2 Պայմանագրով նախատեսված ժամկետում և կարգով Կապալառուի մասնակցությամբ զննել և ընդունել կատարված աշխատանքը (դրա արդյունքը), իսկ պայմանագրից աշխատանքի արդյունքը վատթարացնող շեղումներ կամ աշխատանքում այլ թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ հայտնել Կապալառուին.

3.2.3 Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու պահից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կապալառուին տրամադրել աշխատանքի իրականացման համար համապատասխան տարածք.

3.2.4 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքն ընդունելու դեպքում Կապալառուին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները.

3.2.5 Պայմանագրի 3.4.3 կետի 2-րդ ենթակետով նախատեսված գրավոր համաձայնությունը Կապալառուին տրամադրել 10 օրվա ընթացքում:Եթե սույն կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն Կապալատուին չի տրամադրում գրավոր համաձայնությունը (անհամաձայնությունը), ապա համաձայնությունը Կապալառուի կողմից համարվում է ստացված: Համաձայնությունների ստացման ընթացակարգը կողմերը կարող են իրականացնել նաև էլեկտրոնային փոստի հասցեներին տեղեկատվության փոխանակման միջոցով: Այս դեպքում կողմերը նախապես գրավոր եղանակով փոխանակում են այն էլեկտրոնային փոստերի հասցեները, որոնց պետք է ուղարկվեն տեղեկությունները: Սույն կետով նախատեսված փաստաթղթերը հանդիսանում են կատարողական ակտերի անբաժանելի մասը:

3.3. Կապալառուն իրավունք ունի՝

3.3.1 Պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում աշխատանքի արդյունքը հանձնելու դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու պայմանագրի 5.1 կետով նախատեսված՝ վճարման ենթակա գումարը:

3.3.2 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.4 կետում նշված ժամկետների խախտման դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները և պայմանագրի 6.5 կետով նախատեսված տույժը:

3.4. Կապալառուն պարտավոր է՝

3.4.1 Աշխատանքները կատարել անձամբ, պայմանագրով նախատեսված կարգով և ժամկետներում, իր աշխատանքային և տեխնիկական ռեսուրսով , ինչպես նաև անհրաժեշտ շինարարական նյութերով, միջոցներով ու պատշաճ որակով՝ նախագծին և ծավալաթերթին համապատասխան:

3.4.2 Կատարել աշխատանքի վերաբերյալ Պատվիրատուի տված ցուցումները, եթե դրանք չեն հակասում պայմանագրի պայմաններին:

3.4.3 Ապահովել՝

1) շինմոնտաժային աշխատանքների կատարումը քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի և սույն պայմանագրի պայմաններին համապատասխան, կատարել իր կողմից մոնտաժված ինժեներական հաղորդակցուղիների համակարգերի (էլեկտրամատակարարման, ջեռուցման, ջրամատակարարման, կոյուղու, օդափոխությանև այլն) անհատական փորձարկում, մասնակցել սարքավորման համալիր փորձարկմանը.

2) նախագծային փաստաթղթերով սահմանված տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային սպասարկման պայմաններին համապատասխանող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեղադրումը (օգտագործումը)՝ մինչև տեղադրումը (օգտագործումը) դրանց տեխնիկական բնութագրերը, ապրանքային նշանները, ֆիրմային անվանումները, մակնիշները և երաշխիքային ժամկետները նախապես գրավոր համաձայնեցնելով պատվիրատուի հետ:

3.4.4 Աշխատանքի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելիս նրան հայտնել այն պահանջների և կանոնների մասին, որոնց պահպանումն անհրաժեշտ է աշխատանքի արդյունքի արդյունավետ և անվտանգ օգտագործման (շահագործման) համար, ինչպես նաև տեղեկություններ հաղորդել այդ պահանջները և կանոնները չպահպանելու հնարավոր հետևանքների մասին:

3.4.5 Պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) խախտելու և Պատվիրատուի կողմից աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ սահմանվելու դեպքում, ապահովել աշխատանքի կատարումը սահմանված ժամկետում և յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար վճարել պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.4.6 Պայմանագրի 3.1.4 կետով նախատեսված հիմքերով պայմանագրի լուծման դեպքում հատուցել Պատվիրատուին պատճառված վնասները և վճարել 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.4.7 Շինարարության օբյեկտի կոնսերվացման անհրաժեշտության ծագման դեպքում՝ իր միջոցներով կատարել աշխատանքը դադարեցնելու և շինարարությունը կոնսերվացնելու անհրաժեշտությունից բխող ողջամիտ ծախսերը:

3.4.8 Եթե շինարարական ծրագրերի կատարման արդյունքի կամ դրա առանձին բաղադրիչի համար սահմանված երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուն պարտավոր է իր միջոցների հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.9 Պայմանագրով երաշխիքային ժամկետ է սահմանվում Պատվիրատուի կողմից ողջ ծավալով Աշխատանքն ընդունվելու օրվան հաջորդող օրվանից հաշված 365 օրացուցային օր: Եթե երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել կատարված Աշխատանքի թերություններ, ապա Կապալառուն պարտավոր է իր միջոցների հաշվին, Պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել թերությունները:

3.4.11 Որակավորման և պայմանագրի կատարման ապահովման գործողության ընթացքում լուծարման կամ սնանկացման գործընթաց սկսելու դեպքում դրա մասին նախապես գրավոր տեղեկացնել Պատվիրատուին:

4. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Կատարված աշխատանքը ընդունվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև հանձնման-ընդունման արձանագրության ստորագրմամբ: Աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսվում է Պատվիրատուի և Կապալառուի միջև երկկողմ հաստատված փաստաթղթով՝ նշելով փաստաթղթի կազմման ամսաթիվը:

Ընդ որում սույն պայմանագրի շրջանակներում կատարված և Պատվիրատուին ներկայացված աշխատանքի արդյունքի ընդունումն իրականացվում է, եթե Կապալառուն ամբողջությամբ՝ ամենօրյա ռեժիմով ապահովել է քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջները, այդ թվում շինարարական հրապարակի պատշաճ կազմակերպումը, կահավորումը, տեխնիկական անվտանգության, սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական (այդ թվում կլիմայի փոփոխության հետ հարմարվողականության միջոցառումները) նորմերը՝ որի վերաբերյալ առկա է շինարարական աշխատանքների կատարման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնող՝ Պատվիրատուի հետ պայմանագիր կնքած կազմակերպության գրավոր հավաստումը:

Մինչև պայմանագրով աշխատանքի կատարման համար նախատեսված օրը ներառյալ Կապալառուն Պատվիրատուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված՝ աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսող փաստաթուղթը (հավելված N 4.1), իսկ էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով (գործողության իրականացման ձեռնարկը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Էլեկտրոնային գնումներ» բաժնում)՝ նաև հանձնման-ընդունման արձանագրությունը (հավելված N 4): Ընդ որում Կապալառուն հանձնման-ընդունման արձանագրությունը չի կնքում, հաստատում է էլեկտրոնային ստորագրությամբ՝ լրացնելով միայն այն սյունակները, որոնք վերաբերում են իր տվյալներին (լրացման կարգը տեղադրված է www.procurement.am հասցեով գործող կայքի «Օրենսդրություն» բաժնի «Ֆինանսների նախարարի հրամաններ» ենթաբաժնում):

4.2 Եթե կատարված աշխատանքը համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, Պատվիրատուն պայմանագրի 4.1 կետում նշված փաստաթղթերը ստանալու օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվանից հաշված 10 աշխատանքային օրվա ընթացքում ստորագրում և էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա ստորագրման համար հիմք հանդիսացած դրական եզրակացությունը:

4.3 Եթե կատարված աշխատանքը կամ դրա մի մասը չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա Պատվիրատուն չի ստորագրում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետում էլեկտրոնային գնումների armeps համակարգի միջոցով Կապալառուին հետ է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և դրա չստորագրման համար հիմք հանդիսացած բացասական եզրակացությունը: Սույն կետի կիրառման դեպքում Պատվիրատուն

ձեռնարկում է նման իրավիճակի համար պայմանագրով նախատեսված միջոցները և Կապալառուի նկատմամբ կիրառում է պայմանագրով նախատեսված պատասխանատվության միջոցներ:

4.4 Եթե պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված ժամկետում Պատվիրատուն չի ընդունում կատարված աշխատանքը կամ չի մերժում դրա ընդունումը, ապա կատարված աշխատանքը համարվում է ընդունված և պայմանագրի 4.2 կետով սահմանված վերջնաժամկետին հաջորդող աշխատանքային օրը Պատվիրատուն էլեկտրոնային գնումների համակարգի միջոցով Կապալառուին է տրամադրում իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրությունը:

4.5 Աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների արդյունքները նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին չհամապատասխանելու դեպքում կողմերը կազմում են երկկողմ ակտ՝ թվարկելով թերությունների վերացման համար պահանջվող՝ կատարման ենթակա լրացուցիչ աշխատանքները և ժամկետները: Կապալառուն պարտավոր է պայմանագրային գնի սահմաններում, առանց լրացուցիչ վճարի, կատարել անհրաժեշտ աշխատանքներ:

4.6 Աշխատանքն ընդունելիս կիրառվում են նաև հետևյալ պայմանները՝

1) Կապալառուի կողմից շինարարության ավարտի մասին տեղեկություն ստանալուց հետո Պատվիրատուի ղեկավարը ձեռնարկում է միջոցներ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված ավարտված շինարարությունն ընդունող հանձնաժողով (այսուհետ՝ ընդունող Հանձնաժողով) ձևավորելու և կատարված աշխատանքներն ընդունելու համար.

2) պայմանագրի կատարման արդյունքը համարվում է ամբողջությամբ ընդունված պետական կառավարման մարմնի ղեկավարի՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով ձևավորված հանձնաժողովի կողմից կատարված աշխատանքներն ընդունվելու դեպքում.

3) մինչև ավարտված շինարարական օբյեկտի ընդունումը՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 9-ի N 596-Ն որոշման համապատասխան ստեղծված հանձնաժողովը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փաստագրում է ավարտված շինարարության օբյեկտը և կազմում օբյեկտը շահագործման ընդունող հանձնաժողովի ակտ.

4) սույն կետի 3-րդ ենթակետում նշված ակտը սահմանված կարգով ստանալուց հետո պատասխանատու ստորաբաժանումն ստուգում է ավարտված շինարարական օբյեկտի (կատարված աշխատանքների) համապատասխանությունը պայմանագրի պահանջներին և, եթե կատարված աշխատանքը՝

ա. համապատասխանում է պայմանագրի պայմաններին, ապա ստորագրվում է պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրություն,

բ. չի համապատասխանում պայմանագրի պայմաններին, ապա արձանագրություն չի ստորագրվում.

5) մինչև սույն կետով նախատեսված պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու մասին հանձնման-ընդունման ավարտական արձանագրությունն ստորագրելը՝ Պատվիրատուն չի վճարում կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսը, իսկ տարաժամկետ վճարելու դեպքում՝ վերջին վճարման գումարը, որը չի կարող պակաս լինել կապիտալ շինարարության համար կատարված աշխատանքների ընդհանուր գումարի հինգ տոկոսից:

5. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ

5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում է 36360000 (երեսունվեց միլիոն երեք հարյուր վաթսուն հազար) ՀՀ դրամ, որից 6060000 (վեց միլիոն վաթսուն հազար) ՀՀ դրամը՝ ԱԱՀ-ն: Գինը ներառում է Կապալառուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը:

5.2 Աշխատանքի գինը կայուն է և Կապալառուն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

5.3 Պատվիրատուն վճարում է աշխատանքի կամ պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված՝ առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների՝ պայմանագրի 4-րդ բաժնով նախատեսված կարգով ընդունելու դեպքում Հայաստանի Հանրապետության դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կապալառուի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով:

Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձման-ընդունման արձանագրության հիման վրա՝ պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով (հավելված N 2) նախատեսված ամիսներին, բայց ոչ ուշ, քան մինչև տվյալ տարվա դեկտեմբերի 30-ը:

Ընդ որում վճարում կատարելու նպատակով հանձնման-ընդունման արձանագրությունը ստորագրվելու օրվանից հետո 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում պատվիրատուն վճարման հանձնարարագիրը և հանձնման-ընդունման արձանագրության պատճենը մուտքագրում է լիազորված մարմնի գանձապետական համակարգ, իսկ սահմանված կարգի համաձայն ներկայացված փաստաթղթերի հիման վրա լիազորված մարմինը տվյալ վճարումը կատարում է հանձնման-ընդունման արձանագրությունը գանձապետական

համակարգ մուտքագրված լինելու դեպքում՝ սույն պայմանագրի վճարման ժամանակացույցով սահմանված ժամկետներում, հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում:

5.4 Պայմանագրի շրջանակում կատարողական ակտերի դիմաց վճարումներն իրականացվում են հետևյալ բանաձևով՝ ՎԳ=ՄԳ/ՆԳxԿԾ, որտեղ՝

ՄԳ-ն պայմանագրի 5.1 կետում նշված գինն է (եթե ներառված են մեկից ավել չափաբաժիններ, ապա տվյալ չափաբաժնի գինն է).

ՆԳ-ն հրավերով հրապարակված շինարարական աշխատանքների նախահաշվային գինն է.

ԿԾ-ն տվյալ կատարողական ակտով ներկայացված աշխատանքների ծավալն է գումարային արտահայտությամբ.

ՎԳ –ն ծավալաթերթ-նախահաշվով սահմանված աշխատանքների դիմաց վճարվող գումարն է:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

6.1 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում Աշխատանքի որակի և սույն պայմանագրի 1.3 կետով (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) նախատեսված ժամկետի պահպանման համար:

6.2 Սույն պայմանագրով նախատեսված Աշխատանքի կատարման ժամկետը խախտելու դեպքում Կապալառուից յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար գանձվում է տույժ՝ կատարման ենթակա, սակայն չկատարված Աշխատանքի գնի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.3 Պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով Պատվիրատուի կողմից աշխատանքը չընդունվելու, ինչպես նաև 3.1.4 կետով նախատեսված կարգով պայմանագիրը լուծելու դեպքում Կապալառուից գանձվում է տուգանք՝ պայմանագրի 5.1 կետում նախատեսված գումարի 0,5 (զրո ամբողջ հինգ տասնորդական) տոկոսի չափով:

Ընդ որում տուգանքը հաշվարկվում է նաև աշխատանքի արդյունքը սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետում կատարելու, սակայն պատվիրատուի կողմից չընդունվելու դեպքում:

6.4 Պայմանագրի 6.2, 6.3 և 6.5.1 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը հաշվարկվում և հաշվանցվում են Կապալառուին վճարվող գումարների հետ:

6.5 Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի 5.3 կետով նախատեսված ժամկետների խախտման համար Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված աշխատանքային օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա, սակայն չվճարված գումարի 0,05 (զրո ամբողջ հինգ հարյուրերորդական) տոկոսի չափով:

6.5.1 Սույն պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների կատարման ողջ ընթացքում քաղաքաշինական նորմատիվատեխնիկական և հաստատված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջների, այդ թվում շինարարական հրապարակի պատշաճ կազմակերպման, կահավորման, տեխնիկական անվտանգության, սանիտարահիգիենիկ և բնապահպանական (այդ թվում կլիմայի փոփոխության հետ հարմարվողականության միջոցառումների) նորմերի չպահպանման յուրաքանչյուր արձանագրված դեպքի համար Կապալառուի նկատմամբ կիրառվում է պատասխանատվության հետևյալ միջոցները.

N	Խախտումը	Պատասխանատվությունը
1	նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջների խախտում	10000 ՀՀ դրամ
2	շինարարական հրապարակի պատշաճ կազմակերպման նորմերի խախտում	10000 ՀՀ դրամ
3	գ/կահավորման նորմերի խախտում	10000 ՀՀ դրամ
4	տեխնիկական անվտանգության նորմերի խախտում	10000 ՀՀ դրամ
5	սանիտարահիգիենիկ նորմերի խախտում	10000 ՀՀ դրամ
6	բնապահպանական(այդ թվում կլիմայի փոփոխության հետ հարմարվողականության միջոցառումները) նորմերի խախտում	10000 ՀՀ դրամ

6.6 Պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվություն են կրում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.7 Տույժերի և (կամ) տուգանքների վճարումը կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները կատարելուց:

7. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

8. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

8.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև կողմերի պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

8.2 Պայմանագրից ծագած՝ կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

8.3 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով օրենքի պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության կամ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում, մինչև պայմանագրի կնքումը, Կապալառուն ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ վերջինիս ընտրված մասնակից ճանաչելու մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո Պատվիրատուն միակողմանիորեն լուծում է պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, Պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման հետևանքով Կապալառուի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ վերջինս պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով Պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որի մասով պայմանագիրը լուծվել է:

8.4 Պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

8.5 Պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ համաձայնագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Արգելվում է պայմանագրում, իսկ եթե պայմանագրի գինը գործոնային է, ապա նաև այդ պայմանագրին կից հաջորդող յուրաքանչյուր տարիներին կնքված համաձայնագրում կատարել այնպիսի փոփոխություններ, որոնք հանգեցնում են գնվող աշխատանքի ծավալների կամ ձեռք բերվող աշխատանքի միավորի գնի կամ պայմանագրի գնի արհեստական փոփոխման:

Պայմանագրի կողմերից անկախ գործոնների ազդեցությամբ պայմանագրի փոփոխման յուրաքանչյուր դեպք սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը:

8.8 Աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մինչև պայմանագրով այդ ժամկետը լրանալը՝ Կապալառուի առաջարկության առկայության դեպքում՝ պայմանով, որ Պատվիրատուի մոտ չի վերացել աշխատանքի օգտագործման պահանջը, իսկ Կապալառուի առաջարկությունը ներկայացվել է ոչ ուշ, քան պայմանագրով ի սկզբանե աշխատանքների կատարման համար սահմանված ժամկետը լրանալուց առնվազն 7 օրացուցային օր առաջ: Ընդ որում սույն կետով սահմանված դեպքում աշխատանքի կատարման ժամկետը կարող է երկարաձգվել մեկ անգամ մինչև 30 օրացուցային օրով, բայց ոչ ավել քան պայմանագրով սահմանված ժամկետն է:

8.9 Պայմանագրի պատշաճ կատարման պայմաններում կողմերի (Կապալառու կամ Պատվիրատու) օգուտները (խնայողություններ) կամ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

Պայմանագրի կողմերի՝ երրորդ անձանց նկատմամբ պարտավորությունները՝ ներառյալ պայմանագրի կատարման շրջանակում Կապալառուի կնքած այլ գործարքները և դրանցից բխող պարտավորությունները, դուրս են պայմանագրի կարգավորման դաշտից և չեն կարող ազդել պայմանագրի կատարման արդյունքն ընդունելու վրա: Այդ գործարքների և դրանցից բխող պարտավորությունների կատարման հետ կապված հարաբերությունները կարգավորվում են այդ գործարքների հետ կապված հարաբերությունները կարգավորող նորմերով, և դրանց համար պատասխանատու է Կապալառուն:

8.10 Պայմանագիրը չի կարող փոփոխվել կողմերի պարտավորությունների մասնակի չկատարման հետևանքով կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ՝

Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի: Ընդ որում, պայմանագրի կողմերի՝ պարտավորությունների մասնակի չկատարման կամ ամբողջությամբ լուծման կողմերի փոխադարձ համաձայնությունն անհրաժեշտ է ձեռք բերել նախքան Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով աշխատանքի կատարման համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցումը:

8.11 Կապալառուի կողմից ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու հիմքով պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը Պատվիրատուն հրապարակում է www.procurement.am հասցեով գործող ինտերնետային կայքի «Պայմանագրերը միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումներ» բաժնում՝ նշելով հրապարակման ամսաթիվը: Կապալառուն, պայմանագիրը միակողմանի լուծելու վերաբերյալ, համարվում է պատշաճ ծանուցված՝ ծանուցումը, սույն կետով սահմանված հրապարակվելուն հաջորդող օրվանից: Պայմանագիրն ամբողջությամբ կամ մասնակի միակողմանի լուծելու մասին ծանուցումը տեղեկագրում հրապարակվելու օրը Պատվիրատուն այն ուղարկվում է նաև Կապալառուի էլեկտրոնային փոստին:

8.12 Կապալառուն իրավունք ունի պայմանագրի կնքումից հետո Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 48-րդ գլխով սահմանված դեպքերում և կարգով կատարել գնման պայմանագրից ծագող դրամական պահանջի զիջում՝ պահանջի զիջման դիմաց ֆինանսավորման (ֆակտորինգի) պայմանագրի (այսուհետ՝ ֆակտորինգի պայմանագիր) հիման վրա: Ֆակտորինգի պայմանագիրը պետք է սահմանի, որ ֆինանսական գործակալը համաձայն է, որ պայմանագրով նախատեսված հիմքերի առկայության դեպքում Պատվիրատուն վճարումներն իրականացնելիս ապահովի Կապալառուի նկատմամբ տույժերի ու տուգանքների հաշվարկումը և հաշվանցումը վճարվելիք գումարների հետ՝ անկախ պահանջը զիջված լինելու հանգամանքից: Ընդ որում, ֆակտորինգի պայմանագրի հիման վրա պահանջի զիջման մասին գրավոր ծանուցումը (հավելված N 5) ստանալու դեպքում Պատվիրատուն պայմանագրով սահմանված վճարումը կատարում է ֆինանսական գործակալին, եթե ծանուցումը ստացվել է Պատվիրատուի կողմից վճարման հանձնարարագիրը և արձանագրության պատճենը լիազորված մարմնի գանձապետական համակարգ մուտքագրելու օրվան նախորդող օրը:

8.13 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8.14 Սույն պայմանագիրը կազմված է ____ էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Սույն պայմանագրի N 1, N 2, N 3, N 4 ,N 4.1 և N 5 հավելվածները, համարվում են պայմանագրի անբաժանելի մասը:

8.15 Սույն պայմանագրի հետ կապված հարաբերությունների նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը:

9. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Կապանի համայնքապետարան
ք. Կապան, Չարենցի 1
ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչություն
ՀՀ 900312377048
ՀՎՀՀ 09426088

/ստորագրություն/
Կ.Տ.

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

<<Բերձոր Շին Ք. Շ.>> ՍՊԸ և <<Դավիթ Գրիգորյան Արծրունի>> ԱՁ համատեղ գործունեությունը(կոնսորցիում)

<<Բերձոր Շին Ք. Շ.>> ՍՊԸ
Հասցե՝ ՀՀ Սյունիքի մարզ,
քաղաք Գորիս, Ավանգարդ
2 - րդ փողոց,տուն1
ՀՀ 2475705327510000
ՀՎՀՀ 09221988

/ստորագրություն/
Կ.Տ.

<<Դավիթ Գրիգորյան Արծրունի>> ԱՁ
Ք. Գորիս, Օրբելյանների փ, շ. 2 բն 6
«Արդշինբանկ» ՓԲԸ Գորիս մ/ճ
ՀՀ 2475704192150020
ՀՎՀՀ 77921598

/ստորագրություն/
Կ.Տ.

Հավելված թիվ 1
« 17 » մարտ 2026թ. կնքված
«ՀՀ-ՍՄԿՀ-ԳՀԱԾՁԲ-26/05» ծածկագրով պայմանագրի

ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ-ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ*

«Ծավ բնակավայրի մշակույթի տան շենքի նորոգման շինարարական աշխատանքների կատարման»

հազ.դրամ

N	Հիմնավորում	Աշխատանքի անվանումը	Չափման միավոր	Քանակը	Մեկ միավորի ընդհանուր արժեքը	Ընդհանուր արժեքը
1	2	3	4	5		
		Քանդման աշխատանքներ				
1	46-80	Պատերի քանդում 400մմ հաստությամբ	խմ	1,80	11,917	21,45
2	46-80	Պատերի քանդում 200մմ հաստությամբ 26.3 քմ	խմ	5,26	11,917	62,69
3	46-88	Միջնորմային պատերի քանդում 100մմ հաստությամբ	քմ	12,4	1,265	15,69
4	11-223	Պատերի գաջե սվաղի քանդում	քմ	128,7	1,450	186,61
5	11-224	Առաստաղների գաջե սվաղի քանդում	քմ	19,0	1,573	29,89
6	9-34 Գաշ=0,6 Գմեք=0,7 Գնյ=0,5	Մետաղական դարպասի ապամոնտաժում (վերադարձ պատվիրատուին)	քմ	12,40	5,790	71,80
7	14-320	Պատերի և առաստաղների հին սոսնձաներկի մաքրում	քմ	606,0	0,244	147,69
8	46-103	Կերամիկական սալիկներով հատակի քանդում	քմ	15,24	0,664	10,12
9	1-1587	Շինաղբի բարձում ավտոինքնաթափ մեքենաներին 0,5խմ շերեփի տարողությամբ էքսկավատորով	1000 խմ	0,025	673,079	16,83
10	C310-3	Շին աղբի տեղափոխում 3կմ հեռավորության վրա	տն	44,2	2,093	92,49
		Ընդամենը				**655,26**
		Տանիք				
1	46-98	Տանիքի ասբոշիֆերից ծածկի քանդում (վերադարձ պատվիրատուին)	քմ	456,1	0,307	140,16
2	46-96	Թիթեղյա ծածկույթի (ճոռերի) քանդում (վերադարձ պատվիրատուին)	քմ	74,1	0,150	11,12
3	10--70 գ=0.8	Ոչ պիտանի փայտե կոնստրուկցիաների՝ (կավարամած, տախտակամած,ծպեղներ, թեքաններ, կանգնակներ) քանդում (վերադարձ պատվիրատուին)	խմ	6,26	37,990	237,82
4	10--70	Նոր փայտե կոնստրուկցիաների կառուցում (հենագերան, տապաստ, կանգնակ, ծպեղնատք, թեքան,)	խմ	3,72	256,977	955,95
5	9-24	Տանիքի ծածկույթի կառուցում պրոֆիլավոր ցինկապատ թիթեղով КП 21-0,5	քմ	456,1	5,977	2726,32
6	ինֆ	Կավարամած /50x40մմ կտրվածքի (տանիքի ծածկույթի)	խմ	0,72	188,202	135,51
7	12-280	Գագաթագծերի (պիպի) թիթեղապատում ցինկապատ թիթեղով 0,55մմ հաստ. L=70.5մ	քմ	28,2	5,510	155,38

8	ինֆ	Տախտակամած /40x400մմ կտրվածքի (գագաթագծերի)	խմ	0,45	188,202	84,69
9	12-278	Տանիքի ջրհորդանի կառուցում ցինկապատ թիթեղից 0,55մմ հաստ.	գծմ	92,6	11,016	1020,08
10	ինֆ	Տախտակամած /40x900մմ կտրվածքի (ջրհորդանի տակ)	խմ	1,57	188,202	295,48
11	12-279	Կախովի ջրհորդանների կառուցում ցինկապատ թիթեղից 0.55 մմ հաստ.	գծմ	6,8	7,814	53,14
12	12-280	Գոգնոցի կառուցում ցինկապատ թիթեղով 0,55մմ հաստ. L=33.5մ	քմ	10,1	5,510	55,65
13	8-195	Ջրհորդան խողովակների տեղադրում ցինկապատ թիթեղով Փ-100մմ տրամագծով 4հատ	մ	38,0	6,055	230,11
14	ինֆ	Ձագար	հատ	8,0	2,636	21,09
15	ինֆ	Արմունկ	հատ	16,0	1,582	25,30
16	12-283	Ձնապաշտպան արգելքների տեղադրում 32 հատ	մ	64,0	4,161	266,28
17	9--28 վեր	Մետաղական աստիճանի մոնտաժում 30x30x2մմ խողովակներով	գծմ	5,8	4,719	27,37
18	7-767	Փայտե կոնստրուկցիաների մետաղական ամրացման դետալների (ճարմանդներ) տեղադրում (ամրան Փ10A III)	կգ	14,0	0,652	9,13
19	10--211	Կավարամածի, տախտակամածների մածիկապատում հականեխիչ նյութով	քմ	278,5	0,391	108,77
20	10--201	Փայտե կոնստրուկցիաների հրապաշպանություն նոր և գոյություն ունեցող	խմ	16,06	10,991	176,51
21	10--203	Կավարամածի հրապաշպանություն նոր և գոյություն ունեցող	100քմ	4,561	35,662	162,65
		Ընդամենը				**6898,52**
		Պատեր և միջնորմներ				
1	8--140	Պատերի կառուցում 40,0 սմ հաստությամբ խարամաբետոնե բլոկներով 400x200x200	խմ	19,12	32,886	628,79
2	8--140	Պատերի կառուցում 20,0 սմ հաստությամբ խարամաբետոնե բլոկներով 400x200x200	խմ	5,64	32,886	185,48
3	8--150	Խարամաբետոնե բլոկներով կառուցված պատերի անցքերի լցնում թեթև բետոնով Բ 7,5	խմ	24,76	13,002	321,93
4	8--169	Միջնորմների կառուցում 100մմ հաստությամբ (400x200x100)	քմ	5,40	4,870	26,30
5	10-284	Բեմի ճակատի միջնորմների կառուցում 100մմ հաստությամբ գիպսաստվարաթղթե սալիկներով 12,5մմx1,2մx2,5մ	քմ	14,30	7,959	113,81
		Ընդամենը				**1276,30**
		Պատուհաններ				
1	46-122	Փայտե պատուհանների ապամոնտաժում պատուհանագոգերով (վերադարձ պատվիրատուին)	քմ	11,04	3,108	34,31
2	ինֆ.	Նոր պատուհանների տեղադրում մետաղապլաստից 6.0սմ շագանակագույն ապակեփաթեթով 4x4 մմ բացվող հայկական պրոֆիլ կամ համարժեք	քմ	9,90	42,509	420,84
3	ինֆ.	Նույնը չբացվող	քմ	8,13	33,788	274,70
4	10-104	Պատուհանագոգերի տեղադրում	քմ	18,03	0,975	17,59
5	ինֆ.	Պատուհանագոգերի արժեքը 35 սմ լայն. սպիտակ	մ	12,2	4,069	49,65
6	12-280	Պատուհանների արտաքին ջրահեռացման հարթակների կառուցում ցինկապատ թիթեղով 0,55մմ 25 սմ լայնությամբ	քմ	14,0	5,494	76,92

		Ընդամենը				**874,00**
		Դռներ				
1	46-124	Գոյություն ունեցող փայտե դռան բլոկների ապամոնտաժում (վերադարձ պատվիրատուին)	քմ	13,30	1,812	24,10
2	ինֆ.	Ալյումինե դռան բլոկների տեղադրում 60մմ ջերմակամուրջով, ապակեփաթեթով 4+4մմ, ապակեպատ, օտարերկրյա պրոֆիլ, կամ համարժեք բացվող մաս Դ-1-1հատ Դ-1′ - հատ	քմ	6,30	125,345	789,68
3	ինֆ.	Ալյումինե դռան բլոկների տեղադրում 60մմ ջերմակամուրջով, ապակեփաթեթով 4+4մմ, ապակեպատ, օտարերկրյա պրոֆիլ, կամ համարժեք չբացվող մաս (պատուհան չբացվող) Դ-1-1հատ Դ-1′-հատ	քմ	1,80	61,038	109,87
4	ինֆ.	Նոր դռան բլոկների տեղադրում մետաղապլաստե շագանակագույն ապակեպատ 60մմ ապակեփաթեթով 4+4մմ հայկական պրոֆիլ, կամ համարժեք Դ-2-1հատ	քմ	3,60	53,408	192,27
5	ինֆ.	Նոր դռան բլոկների տեղադրում մետաղապլաստե շագանակագույն խուլ 60մմ ապակեփաթեթով 4+4մմ հայկական պրոֆիլ, կամ համարժեք Դ-3-4հատ Դ-4-4հատ	քմ	13,44	53,408	717,80
6	6--170	Միաձույլ ե/բ բարավորների կառուցում B 20 դասի բետոնով	խմ	0,24	104,288	25,03
7	Ինֆ	ԱմրանՓ8 A-I	կգ	5,40	0,428	2,31
8	Ինֆ	ԱմրանՓ14 A-III	կգ	6,8	0,488	3,32
9	Ինֆ	Ամրան Փ12 A-III	կգ	8,6	0,488	4,19
		Ընդամենը				**1868,56**
		Նոր տեղադրվող պատուհանների բացվածքների ամրացում 2 հատ				
1	23-46	Անցքերի բացում տուֆ քարե շարվածքի պատերումՓ14 մմ տրամագծով 18սմ խորությամբ	հատ	56,0	0,400	22,37
2	6--82	Խարիսխների տեղադրում բացված անցքերում Ամրան Փ12 AIII	կգ	9,0	0,625	5,62
3	46-71	Անցքերի խցափակում պոլիմեր ցեմենտի շաղախով	խմ	0,02	175,840	3,52
4	7-767	Դռան բացվածքի ոժեղացում մետաղական էլեմենտներով	տն	0,215	114,477	24,59
5	ինֆ.	Անկյունակ N 75 x 75 x 7 պրոֆիլի	մ	22,40	4,347	97,37
6	ինֆ.	Անկյունակ N 50 x 50 x 5 պրոֆիլի	մ	3,20	1,819	5,82
7	ինֆ.	Շերտաերիզ N 50 x 5 պրոֆիլի	մ	11,20	1,220	13,66
8	8--59	Մետաղական ցանց Փ2.5 45 x 45 բջիջով	քմ	7,80	1,347	10,51
9	15-300	Պատերի սվաղում ց/ավազե շաղախով	ք.մ	7,80	4,768	37,19
10	15-614	Մետաղական մակերեսների յուղաներկում հակակոռոզիոն ներկով երկու անգամ	քմ	7,80	1,531	11,94
		Ընդամենը				**232,59**
		Հատակներ				
1	46-103	Նրբատախտակե հատակի քանդում (վերադարձ պատվիրատուին)	քմ	202,70	0,842	170,66
2	11-55 11-56	Հատակի ց/ավազային հարթեցնող շերտի իրականացում /30 մմ/	քմ	256,50	1,882	482,85

3	11--191	Լամինատե հատակների կառուցում , 12մմ հաստ. (շրիշակով, սպունգով)	քմ	72,20	7,096	512,31
4	11-135	Պրեսգրանիտե հատակի իրականացում 600x600մմ	քմ	166,0	10,501	1743,22
5	11-252	Պրեսգրանիտե հատակի շրիշակների կառուցում 10սմ բարձրությամբ	մ	78,1	1,417	110,69
6	11-135	Կերամիկական սալիկներով հատակի իրականացում 400x400մմ	քմ	10,50	11,174	117,33
7	11--14	Ջրամեկուսիչ շերտի կառուցում 1 շերտ իզոգամով և բիտումով	քմ	10,50	4,897	51,41
		Ընդամենը				**3188,47**
		Բեմ				
1	1-961	Հենապատի հիմքերի փորում ձեռքով 3-րդ կարգի գրունտներում	խմ	1,50	3,394	5,09
2	8--11	Խճի նախաշերտի կառուցում 8,0 սմ հաստությամբ հիմքերի տակ	խմ	0,2	10,089	2,02
3	6-20	Ժապավենային բետոնե հիմքերի կառուցում B15 դասի բետոնով	խմ	1,10	60,478	66,53
4	6-127	Պատերի կառուցում B15 դասի բետոնով 20,սմ հաստությամբ	խմ	0,81	94,888	76,86
5	6-128	Բետոնե աստիճանների կառուցում B 15 դասի բետոնով	խմ	0,30	79,943	23,98
6	1-969	Հողի հետադարձ լիցք ձեռքով 27 սմ հաստությամբ	խմ	9,60	1,734	16,64
7	11--6	Խճի նախաշերտի կառուցում 8,0 սմ հաստությամբ հիմքերի տակ	խմ	2,8	17,239	48,27
8	11-11	Բետոնե հատակի կառուցում B 15 դասի բետոնով	խմ	2,1	52,412	110,06
		Ընդամենը				**349,45**
		Ներքին հարդարման աշխատանքներ	-			
1	10-64 Գ=0.4	Նրբատախտակե առաստաղների քանդում (վերադարձ պատվիրատուին)	քմ	131,6	0,494	64,96
2	15-246-1	Պատերի սվաղում գաջե շաղախով	քմ	192,50	3,126	601,84
3	15-210	Պատուհանների և դռների արտաքին շեպերի սվաղում ցեմենտյա շաղախով	գծմ	54,60	0,919	50,16
4	15-277-1	Դռների և պատուհանների շեպերի սվաղում գաջե շաղախով	քմ	24,0	7,630	183,13
5	10-64	Կախովի առաստաղների կառուցում գիպսաստվարաթղթե սալիկներով ջրակայուն, 15մմx1,2մx2,4մ	քմ	260,95	5,819	1518,47
6	15-258	Պատերի սվաղում ցեմենտյա շաղախով հախճասալիկների տակ	քմ	43,80	3,823	167,43
7	15--82	Պատերի երեսապատում հախճասալիկներով h=2.4մ 200x400 մմ	քմ	43,80	12,501	547,54
8	10-64	Կախովի առաստաղների կառուցում պլաստմասե շերտաերիզներով 20.0սմ	քմ	10,50	7,858	82,51
9	15--664	Պատերի ծեփամածկում և սոսնձաներկում լատեքս ներկով	քմ	716,3	2,193	1570,93
10	15--665	Առաստաղի ծեփամածկում և սոսնձաներկում լատեքս ներկով	քմ	260,95	2,598	678,07
		Ընդամենը				**5465,05**
		Արտաքին հարդարման աշխատանքներ				
1	46-80	Արտաքին պատերի ավելորդ ելուստների քանդում	խմ	2,52	11,917	30,03

2	8-163	Տանիքի ճակատների փակում ուղիղ կտրվածքի տուֆ քարով	խմ	1,60	38,702	61,92
		Ընդամենը				**91,95**
		Սալվածք				
1	27-36	Բազալտե եզրաքարերի քանդում	գծմ	14,0	1,357	19,00
2	27-35	Սալվածքի ա/բետոնե ծածկի քանդում h=4.0սմ	քմ	30,0	0,093	2,78
3	27-20	Սալվածքի ավազակոպճային հիմքի կառուցում 10սմ հաստությամբ 115.0քմ	խմ	11,50	8,659	99,58
4	27-175	Սալվածքի երեսապատում դեկորատիվ սալիկներով 4,0սմ հաստությամբ ցեմենտավազային չոր խառնուրդով 3,0սմ հաստությամբ	քմ	115,00	7,276	836,73
		Ընդամենը				**958,08**
		Թեքահարթակ				
1	27-87	Բազալտե եզրաքարերի տեղադրում 120x300 մմ	մ	2,5	11,349	28,37
2	27-22	Խճային հիմքի կառուցում 6սմ հաստությամբ	խմ	0,08	11,442	0,92
3	11-11	Բետոնե շերտի կառուցում Բ 15 դասի բետոնով 5.0սմ	խմ	0,06	52,412	3,14
4	11-55 11-56	Հարթեցնող շերտի կառուցում 30մմ հաստությամբ	քմ	1,25	1,926	2,41
5	11-221	Թեքահարթակի երեսապատում բազալտե սալիկներով 3,0 սմ հաստությամբ	քմ	1,25	16,102	20,13
		Ընդամենը				**54,97**
		Ներքին ջրամատակարարում				
1	16-262	Պոլիպրոպիլենային PN 10 d=25x4.2մմ խողովակների տեղադրում	մ	3,0	3,695	11,09
2	16-261	Պոլիպրոպիլենային PN 10 d=20x3.4մմ խողովակների տեղադրում	մ	12,0	4,129	49,55
3	16-134	Պոլիպրոպիլենային փականների տեղադրում Ф 25մմ	հատ	1,0	5,465	5,46
4	16-134	Պոլիպրոպիլենային փականների տեղադրում Ф 20մմ	հատ	6,0	5,315	31,89
5	ինֆ.	Լվացարանի ծորակի տեղադրում	հատ	4,0	6,370	25,48
6	16-134	Պոլիպրոպիլենային կեղտազտիչի տեղադրում Ф25մմ	հատ	1,0	5,133	5,13
7	ինֆ.	Պոլիպրոպիլենային ձևավոր մասեր	հատ	16,0	0,633	10,12
		Ընդամենը				**138,73**
		Ջրահեռացում				
1	16-33	Պոլիպրոպիլենե կոյուղու խողովակների մոնտաժում Ф50x2,0մմ	մ	6,0	2,042	12,25
2	16-34	Պոլիպրոպիլենե կոյուղու խողովակների մոնտաժում Ф110x2,7մմ	մ	7,0	4,053	28,37
3	17--19	Լվացարանի տեղադրում (հախճապակյա)	կոմպ	4,0	24,120	96,48
4	17-61	Զուգարանակոնքի տեղադրում	կոմպ	2,0	58,156	116,31
5	17--36	Հոսակների տեղադրում Ф50	հատ	2,0	6,468	12,94
6	ինֆ.	Պոլիպրոպիլենային ձևավոր մասեր	հատ	10,0	0,949	9,49
		Ընդամենը				**275,84**
		Ջեռուցում				
1	18-76*	Պատի կախովի կաթսայի մոնտաժում էլեկտրական 28 կվտ կամ համարժեք	հատ	1,0	760,692	760,69
2	18-16*	Շրջանառու պոմպ BUP 15-3.0 U130 մոնտաժում կամ համարժեք	հատ	1,0	87,042	87,04
3	18-112	Ալյումինե ջեռուցման մարտկոցների տեղադրում իտալական կամ համարժեք	ԷԿՄ	47,84	0,853	40,82
4	ինֆ.	Մարտկոցների արժեքը H=500 մմ	հատ	132,0	6,721	887,24

5	ինֆ.	Մարտկոցների արժեքը H=350 մմ	հատ	14,0	6,541	91,58
6	ինֆ.	Մարտկոցների կախիչներ	հատ	26,0	0,554	14,39
7	16-134	Մարտկոցների խցափակիչներ 1-1/2" R	հատ	13,0	4,250	55,25
8	16-134	Մարտկոցների վերին փականների տեղադրում Փ 20մմ տրամագծով (անկյունային)	հատ	13,0	6,819	88,64
9	16-134	Մարտկոցների ստորին փականների տեղադրում Փ20մմ տրամագծով (անկյուն)	հատ	13,0	7,771	101,02
10	ինֆ.	Օդահանիչ 1/2 M	հատ	13,0	0,835	10,86
11	16-261	Պոլիպրոպիլենային Փ=20x3,0մմ PN10 խողովակների տեղադրում ալյումինե շերտով	մ	47,0	4,432	208,28
12	16-262	Պոլիպրոպիլենային Փ=25x3,25մմ PN10 խողովակների տեղադրում ալյումինե շերտով	մ	43,0	4,103	176,44
13	16-263	Պոլիպրոպիլենային Փ=32x4,0մմ PN10 խողովակների տեղադրում ալյումինե շերտով	մ	46,0	4,043	185,98
14	16-264	Պոլիպրոպիլենային Փ=40x5,0մմ PN10 խողովակների տեղադրում ալյումինե շերտով	մ	3,0	6,602	19,81
15	ինֆ.	Ամերիկանկա	հատ	26,0	3,558	92,52
16	ինֆ.	Պոլիպրոպիլենային անկյունակ Փ20-90º	հատ	8,0	0,068	0,54
17	ինֆ.	Պոլիպրոպիլենային անկյունակ Փ25-90º	հատ	2,0	0,103	0,21
18	ինֆ.	Պոլիպրոպիլենային անկյունակ Փ32-90º	հատ	2,0	0,046	0,09
19	ինֆ.	Պոլիպրոպիլենային եռաբաշխիչ Փ 20x20x20մմ	հատ	4,0	0,131	0,53
20	ինֆ.	Պոլիպրոպիլենային եռաբաշխիչ Փ 25x20x25մմ	հատ	10,0	0,131	1,31
21	ինֆ.	Պոլիպրոպիլենային եռաբաշխիչ Փ 32x20x32մմ	հատ	8,0	0,266	2,13
22	ինֆ.	Պոլիպրոպիլենային եռաբաշխիչ Փ 32x25x32մմ	հատ	2,0	0,280	0,56
23	ինֆ.	Պոլիպրոպիլենային եռաբաշխիչ Փ 32x40x32մմ	հատ	2,0	0,459	0,92
24	ինֆ.	Պոլիպրոպիլենային փոխակերպիչ Փ 25x20մմ	հատ	4,0	0,076	0,30
25	ինֆ.	Պոլիպրոպիլենային փոխակերպիչ Փ 32x25մմ	հատ	2,0	0,131	0,26
26	16-134	Պոլիպրոպիլենային փականների տեղադրում Փ 20մմ դատարկման	հատ	1,0	5,315	5,31
27	16-134	Պոլիպրոպիլենային փականների տեղադրում Փ 32մմ	հատ	2,0	5,585	11,17
28	16-134	Պոլիպրոպիլենային փականների տեղադրում Փ 25մմ	հատ	2,0	5,465	10,93
29	16-134	Կեղտազտիչի տեղադրում I" F Փ 32մմ լատունե	հատ	1,0	15,476	15,48
30	ինֆ.	Պոլիպրոպիլենային ձևավոր մասեր	հատ	20,0	0,949	18,98
31	20-735*	Պատուհանի օդամղիչի տեղադրում M100/4" 18вт կամ համարժեք	հատ	5,0	21,170	105,85
32	23-48 վեր	Անցքերի շաղափում 400մմ հաստությամբ պատերում Փ 40մմ	հատ	6,0	0,819	4,92
33	23--46 վեր	Անցքերի շաղափում 200մմ հաստությամբ պատերում Փ 40մմ	հատ	6,0	0,400	2,40
34	16-34	Բետոնե հատակի տակով անցնող մեկուսացումով խողովակաշարի տեղադրում	մ	5,60	5,795	32,45
		Ընդամենը				3034,88
		Ներքին էլեկտրական լուսավորություն				

1	8-562-1	Էլ բաշխիչ վահանակի տեղադրում (պլաստմասե արկղ 12 տեղանոց)	հատ	2,0	13,146	26,29
2	8-525-2	Եռաֆազ ավտոմատ անջատիչների տեղադրում 63Ա	հատ	1,0	9,714	9,71
3	8-525-1	Միաֆազ ավտոմատ անջատիչների տեղադրում 25Ա	հատ	22,0	4,293	94,44
4	8-593--1	Առաստաղային լուսատուների տեղադրում «Լեդ» մակնիշի 300x300մմ 30 W կամ համարժեք	հատ	42,0	8,318	349,37
5	21-132	Լուսատու պատին ամրացվող «Լեդ» մակնիշի 30 W կամ համարժեք	հատ	1,0	5,762	5,76
6	21-133	Լուսատու կախովի առաստաղի 15W կամ համարժեք	հատ	16,0	3,139	50,23
7	8-591-2	Միատեղն անջատիչների տեղադրում (փակ տեղադրման)	հատ	8,0	1,206	9,65
8	8-591-2	Երկտեղն անջատիչների տեղադրում (փակ տեղադրման)	հատ	5,0	2,721	13,60
9	8-591-7	Միաբևեռ խրոցակային վարդակների տեղադրում հողանցման հպակով	հատ	26,0	1,527	39,71
10	8-591-7	Երկբևեռ խրոցակային վարդակների տեղադրում հողանցման հպակով	հատ	11,0	1,703	18,73
11	8-402-2	Հաղորդալար պղնձե ջիղով հատվածքը 2x2,5մմ² ППВГ մակնիշի	100մ	4,6	70,777	325,58
12	8-402-2	Հաղորդալար պղնձե ջիղով հատվածքը ППВГ 2x4մմ² մակնիշի	100մ	4,0	88,199	352,80
13	8-400-1	ППС 4x10քմ պղնձե մալուխի տեղադրում	100մ	0,25	255,730	63,93
14	ինֆ.	Տուփ բաժանման	հատ	12,0	0,285	3,42
15	ինֆ.	Տուփ անջատիչի և վարդակի համար	հատ	49,0	0,237	11,62
16	8-613-1	Միաֆազ հաշվիչների տեղադրում 60 Ա	հատ	1,0	20,330	20,33
		Շինարարական աշխատանքներ				
1	46-57	Ակոսների փորում	100մ	2,10	48,178	101,17
2	15-246-1	Ակոսների փակում գաջե շաղախով	քմ	21,0	3,133	65,80
3	23--48 վեր	Անցքերի շաղափում 500մմ հաստությամբ պատերում Φ 20մմ	հատ	4,0	0,819	3,28
4	23--47 վեր	Անցքերի շաղափում 300մմ հաստությամբ պատերում Φ 20մմ	հատ	1,0	0,607	0,61
		Ընդամենը				**1566,04**
		Արտաքին ջրագիծ				
1	1-1551	Խրամուղու փորում 0.5խմ շերեփի տարողությամբ էքսկավատորով կողլիցքում	1000 մ³	0,0171	734,348	12,56
2	1-961 Գ=1,2	Խրամուղու լրամշակում ձեռքով 3-րդ կարգի գրունտներում	խմ	1,70	4,072	6,92
3	23--1	Ավազե փռում խողովակների տակ	խմ	3,10	14,923	46,26
4	22-117	Պոլիէթիլենային PN 10 d=25x1.8մմ խողովակների տեղադրում	մ	38,0	0,615	23,36
5	1-968	Հողի հետադարձ լիցք ձեռքով փափուկ գրունտից	խմ	15,70	1,734	27,22
6	16-134	Պոլիպրոպիլենային կեղտազտիչի տեղադրում Φ25մմ	հատ	1,0	5,133	5,13
7	22-446	Հավաքովի ե/բ կլոր դիտահորերի տեղադրում (1 հատ) 1000x1000	խմ	0,157	47,373	7,44
8	ինֆ	Ե/բետոնե կլոր խողովակ դիտահոր 1000x1000	հատ	1,0	45,271	45,27

9	ինֆ	դիտահորերի կափարիչ 1200x1200մմ թուջե մտոցով	հատ	1,0	130,036	130,04
10	22-395	Հակահրդեհային հիդրանտների տեղադրում	հատ	1,0	56,435	56,44
		Ընդամենը				**360,64**
		Արտաքին կոյուղի				
1	27-33	Ա/բետոնե ծածկի քանդում 9.0սմ հաստությամբ 6.0քմ	խմ	0,54	5,765	3,11
2	1-1551	Խրամուղու փորում 0.5խմ շերեփի տարողությամբ էքսկավատորով կողլիցքում	1000 մ³	0,0279	734,348	20,49
3	1-961 Գ=1,2	Խրամուղու լրամշակում ձեռքով 3-րդ կարգի գրունտներում	խմ	2,70	4,072	11,00
4	23--1	Ավազե փռում խողովակների տակ	խմ	5,00	14,923	74,62
5	16-34	Պոլիպրոպիլենե կոյուղու խողովակների մոնտաժում Փ110x2,7մմ	մ	62,0	4,053	251,28
6	1-968	Հողի հետադարձ լիցք ձեռքով փափուկ գրունտից	խմ	25,60	1,734	44,39
7	23-109	Հավաքովի ե/բ կլոր դիտահորերի տեղադրում (1 հատ) 1000x1000	խմ	0,413	42,315	17,48
8	ինֆ	ե/բետոնե կլոր խողովակ դիտահոր 1000x1000	հատ	1,0	45,271	45,27
9	ինֆ	դիտահորերի կափարիչ 1200x1200մմ թուջե մտոցով	հատ	1,0	130,036	130,04
10	27-22-1	Խճի նախաշերտի փռում 15.0սմ հաստությամբ	խմ	0,90	10,733	9,66
11	27-164 27-165	Ա/բետոնե ծածկի վերականգնում խոշորահատիկ ա/բ h=5 սմ	100 քմ	0,060	551,823	33,11
12	27-164 27-165	Ա/բետոնե ծածկի վերականգնում մանրահատիկ ա/բ h=4 սմ	100 քմ	0,060	441,775	26,51
		Ընդամենը				**666,94**
		Սեպտիկ հոր				
1	1--1552	Փոսորակի փորում էքսկավատորով 4-րդ կարգի գրունտներում 0,5խմ շերեփի տարողությամբ կողալիցքում	1000 խմ	0,0337	953,390	32,13
2	1-961 Գ=1,2	Փոսորակի վերջնամշակում ձեռքով 3-րդ կարգի գրունտներում	խմ	3,10	4,072	12,62
3	6-20	Ժապավենային բետոնե հիմքերի կառուցում B12,5 դասի բետոնով	խմ	2,24	57,991	129,90
4	6-127	Պատերի կառուցում B12.5 դասի բետոնով 20,սմ հաստությամբ	խմ	5,9	91,652	540,75
5	6-173	Ծածկի միաձույլ ե/բետոնե տեղամասերի կառուցում B 20 դասի բետոնով	խմ	1,35	81,227	109,66
6	ինֆ	Ամրան Φ16 AIII	տ	0,1089	487,637	53,10
7	11--6	Հատակի խճի շերտի կառուցում 30,0սմ հաստությամբ	խմ	2,0	16,923	33,85
8	11--14	Ջրամեկուսիչ շերտի կառուցում իզոգամով (4.0մմ հաստությամբ) և բիտումով	քմ	38,0	4,894	185,97
9	22-66	Օդափոխության մետաղական խողովակի տեղադրում d=108x4,0մմ	մ	2,0	6,734	13,47
10	19-284 վեր	Թուջե կափարիչի տեղադրում d=530մմ	հատ	1,0	81,914	81,91
11	1--1551	Գրունտի հետադարձ լիցքի իրականացում էքսկավատորով 0,5խմ շերեփի տարողությամբ	1000 խմ	0,03	734,348	19,83
		Ընդամենը				**1213,19**
		Տարածքի բարեկարգում				
1	9-36 վեր	Բազալտե աստիճանների քանդում	գծմ	6,0	2,020	12,12

2	1-1612	Տարածքի հարթեցում բուլդոզերով գրունտը տեղափոխելով մինչև 10.0մ	խմ	19,0	0,122	2,32
3	9-39 վեր	Բազալտե աստիճանների տեղադրում (300x150մմ)	գծմ	8,4	11,742	98,63
4	27-82	Բազալտե եզրաքարերի տեղադրում 300x150մմ	մ	101,0	12,140	1226,13
		Ընդամենը				**1339,21**
		Ամբողջը				**30508,69**
		ԱԱՀ 20%				6101,74
		Ընդամենը				**36610,43**

* Կապալառուն աշխատանքները կատարում է Ծավ բնակավայրում, Ներքին Շիշկերտ թաղամաս, 3-րդ փողոց,թիվ 24:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Կապանի համայնքապետարան
ք. Կապան, Չարենցի 1
ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչություն
ՀՀ 900312377048
ՀՎՀՀ 09426088

/ստորագրություն/
Կ.Տ.

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

<<Բերձոր Շին Ք. Շ.>> ՍՊԸ և <<Դավիթ Գրիգորյան Արծրունի>> ԱՁ համատեղ գործունեությունը(կոնսորցիում)

<<Բերձոր Շին Ք. Շ.>> ՍՊԸ
Հասցե՝ ՀՀ Սյունիքի մարզ, քաղաք Գորիս, Ավանգարդ 2 - րդ փողոց,տուն1
ՀՀ 2475705327510000
ՀՎՀՀ 09221988

/ստորագրություն/
Կ.Տ.

<<Դավիթ Գրիգորյան Արծրունի>> ԱՁ
Ք. Գորիս, Օրբելյանների փ, շ. 2 բն 6
«Արդշինբանկ» ՓԲԸ Գորիս մ/ճ
ՀՀ 2475704192150020
ՀՎՀՀ 77921598

/ստորագրություն/
Կ.Տ.

Հավելված թիվ 1.1
« 17 » մարտ 2026թ. կնքված
«ՀՀ-ՍՄԿՀ-ԳՀԱՇՁԲ-26/05» ծածկագրով պայմանագրի

Հավելված 1.1
«ՀՀ-ՍՄԿՀ-ԳՀԱՇՁԲ-26/05» ծածկագրով
Գնանշման հարցման հրավերի

ՀԱՎԱՍՏՈՒՄ
հրավերով սահմանված տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային սպասարկման պայմաններին համապատասխանող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեղադրման պարտավորության մասին

<<Բերձոր Շին Ք.Շ.>> ՍՊԸ և <<Դավիթ Գրիգորյան Արծրունի>> ԱՁ համատեղ գործունեությունը(կոնսորցիում)-ն հավաստում է, որ «ՀՀ-ՍՄԿՀ-ԳՀԱՇՁԲ-26/05» ծածկագրով գնանշման հարցման շրջանակում ընտրված մասնակից ճանաչվելու դեպքում, պարտավորվում է նույն ծածկագրով գնանշման հարցման շրջանակում կնքվող պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների կատարման ընթացքում տեղադրել (օգտագործել) պայմանագրին կից ներկայացված նախագծային փաստաթղթերով սահմանված տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային սպասարկման պայմաններին համապատասխանող նյութեր և (կամ) սարքեր ու սարքավորումներ՝ մինչև տեղադրումը (օգտագործումը) դրանց տեխնիկական բնութագրերը, ապրանքային նշանները, ֆիրմային անվանումները, մակնիշները և երաշխիքային ժամկետները նախապես գրավոր համաձայնեցնելով պատվիրատուի հետ:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ	ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ	
Կապանի համայնքապետարան ք. Կապան, Չարենցի 1 ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչություն ՀՀ 900312377048 ՀՎՀՀ 09426088	<<Բերձոր Շին Ք. Շ.>> ՍՊԸ և <<Դավիթ Գրիգորյան Արծրունի>> ԱՁ համատեղ գործունեությունը(կոնսորցիում)	
	<<Բերձոր Շին Ք. Շ.>> ՍՊԸ Հասցե՝ ՀՀ Սյունիքի մարզ, քաղաք Գորիս, Ավանգարդ 2 - րդ փողոց,տուն1 ՀՀ 2475705327510000 ՀՎՀՀ 09221988	<<Դավիթ Գրիգորյան Արծրունի>> ԱՁ Ք. Գորիս, Օրբելյանների փ, շ. 2 բն 6 «Արդշինբանկ» ՓԲԸ Գորիս մ/ճ ՀՀ 2475704192150020 ՀՎՀՀ 77921598
--------------------------------- /ստորագրություն/ Կ.Տ.	--------------------------------- /ստորագրություն/ Կ.Տ.	--------------------------------- /ստորագրություն/ Կ.Տ.

Հավելված թիվ 2
« 17 » մարտ 2026թ. կնքված
«ՀՀ-ՍՄԿՀ-ԳՀԱՇՁԲ-26/05» ծածկագրով պայմանագրի

ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ
«Ծավ բնակավայրի մշակույթի տան շենքի նորոգման շինարարական աշխատանքների կատարման»

N	Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքների առանձին տեսակների անվանումներ	Աշխատանքների կատարման ժամկետը	
		Սկիզբը	Ավարտը
1	Ծավ բնակավայրի մշակույթի տան շենքի նորոգման շինարարական աշխատանքներ	պայմանագրի կնքման օր	01 հոկտեմբեր 2026թ.
ԸՆԴԱՄԵՆԸ		պայմանագրի կնքման օր	01 հոկտեմբեր 2026թ.

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Կապանի համայնքապետարան
ք. Կապան, Չարենցի 1
ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչություն
ՀՀ 900312377048
ՀՎՀՀ 09426088

/ստորագրություն/
Կ.Տ.

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

<<Բերձոր Շին Ք. Շ.>> ՍՊԸ և <<Դավիթ Գրիգորյան Արծրունի>> ԱՁ համատեղ գործունեությունը(կոնսորցիում)

<<Բերձոր Շին Ք. Շ.>> ՍՊԸ
Հասցե՝ ՀՀ Սյունիքի մարզ,
քաղաք Գորիս, Ավանգարդ
2 - րդ փողոց,տուն1
ՀՀ 2475705327510000
ՀՎՀՀ 09221988

/ստորագրություն/
Կ.Տ.

<<Դավիթ Գրիգորյան Արծրունի>> ԱՁ
Ք. Գորիս, Օրբելյանների փ, շ. 2 բն 6
«Արդշինբանկ» ՓԲԸ Գորիս մ/ճ
ՀՀ 2475704192150020
ՀՎՀՀ 77921598

/ստորագրություն/
Կ.Տ.

Հավելված N 3
« 17 » մարտ 2026թ. կնքված
«ՀՀ-ՍՄԿՀ-ԳՀԱՇՁԲ-26/05» *ծածկագրով պայմանագրի*

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

Աշխատանքի																
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 20 թ-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում**													
			հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը
1	45611200/501	Ծավ բնակավայրի մշակույթի տան շենքի նորոգման շինարարական աշխատանքներ				36360000	36360000	36360000	36360000	36360000	36360000	36360000	36360000	36360000	36360000

* *Վճարման ենթակա գումարները ներկայացվում են աճողական կարգով:*

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Կապանի համայնքապետարան
ք. Կապան, Չարենցի 1
ՀՀ ՖՆ գործառնական վարչություն
ՀՀ 900312377048
ՀՎՀՀ 09426088

/ստորագրություն/
Կ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

<<Բերձոր Շին Ք. Շ.>> ՍՊԸ և <<Դավիթ Գրիգորյան Արծրունի>> ԱՁ համատեղ գործունեությունը(կոնսորցիում)

<<Բերձոր Շին Ք. Շ.>> ՍՊԸ
Հասցե՝ ՀՀ Սյունիքի մարզ, քաղաք Գորիս, Ավանգարդ 2 - րդ փողոց,տուն1
ՀՀ 2475705327510000
ՀՎՀՀ 09221988

/ստորագրություն/
Կ.Տ

<<Դավիթ Գրիգորյան Արծրունի>> ԱՁ
Ք. Գորիս, Օրբելյանների փ, 2. 2 բն 6
«Արդշինբանկ» ՓԲԸ Գորիս մ/ճ
ՀՀ 2475704192150020
ՀՎՀՀ 77921598

/ստորագրություն/
Կ.Տ

Հավելված թիվ 4
« 17 » մարտ 2026թ. կնքված
«ՀՀ-ՍՄԿՀ-ԳՀԱՇՁԲ-26/05» ծածկագրով պայմանագրի

Պայմանագրի կողմ
____
____
գտնվելու վայրը ____________
հհ ________________________
հվհհ ______________________

Պատվիրատու
____
____
գտնվելու վայրը ______________
հհ__________________________
հվհհ_________________________

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՄ ԴՐԱ ՄԻ ՄԱՍԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ

« » « » 20 թ.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝
____
Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ «____» «________________» 20 թ.
Պայմանագրի համարը՝ _________
Պատվիրատուն և Պայմանագրի կողմը՝ հիմք ընդունելով պայմանագրի կատարման վերաբերյալ « » « » 20 թ. դուրս գրված N ___ հաշիվ ապրանքագիրը, կազմեցին սույն արձանագրությունը հետևյալի մասին.
Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը կատարել է հետևյալ աշխատանքները՝

N	Կատարված աշխատանքների							
	անվանումը	տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրանքը	քանակական ցուցանիշը		կատարման ժամկետը		Վճարման ենթակա գումարը /հազար դրամ/	Վճարման ժամկետը /ըստ վճարման ժամանակացույցի/
			ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի	ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի		

Սույն արձանագրության երկկողմ հաստատման համար հիմք հանդիսացած հաշիվ ապրանքագիրը և դրական եզրակացությունը հանդիսանում են սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Աշխատանքը հանձնեց
____
ստորագրություն
____
ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

Աշխատանքը ընդունեց
____
ստորագրություն
____
ազգանուն, անուն
Կ.Տ.

Հավելված 4.1
« 17 » մարտ 2026թ. կնքված
«ՀՀ-ՍՄԿՀ-ԳՀԱՇՁԲ-26/05» ծածկագրով պայմանագրի

ԱԿՏ N
պայմանագրի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելու փաստը ֆիքսելու վերաբերյալ

Սույնով արձանագրվում է, որ ________________-ի (այսուհետ՝ Պատվիրատու) և ___________________-ի
Պատվիրատուի անունը Կապալառուի անունը
(այսուհետ՝ Կապալառու) միջև 20 թ. ___________________________ -ին կնքված N ______________________
պայմանագրի կնքման ամսաթիվը պայմանագրի համարը
գնման պայմանագրի շրջանակներում Կապալառուն 20 թ. ________-ին հանձնման-ընդունման նպատակով Պատվիրատուին հանձնեց ստորև նշված աշխատանքները.

Աշխատանքի		
անվանումը	չափման միավորը	քանակը (փաստացի)

Սույն ակտը կազմված է 2 օրինակից, յուրաքանչյուր կողմին տրամադրվում է մեկական օրինակ:

КՈՂՄԵՐԸ

Հանձնեց

____
ազգանուն, անուն

____
ստորագրություն

Ընդունեց
հայտը նախագծած ներկայացուցիչ՝

____
ազգանուն, անուն

____
ստորագրություն

Հավելված N 5
« 17 » մարտ 2026թ. կնքված
«ՀՀ-ՍՄԿՀ-ԳՀԱՇՁԲ-26/05» *ծածկագրով պայմանագրի*

ԾԱՆՈՒՑՈՒՄ

____ հայտնում է, որ .
ֆինանսական գործակալի անվանումը

1. _________________________-ի և ____________________-ի միջև «--» 20 թ. կնքված
պատվիրատուի անվանումը կապալառուի անվանումը

«---------/---------» ծածկագրով պայմանագրի (այսուհետ՝ Պայմանագիր) շրջանակում իր և

____________________-ի միջև «--» 20 թ-ին կնքվել է «---------------» ծածկագրով ֆակտորինգի
կապալառուի անվանումը

պայմանագիրը,

2. համաձայն է Պայմանագրի 8.12 կետով սահմանված պահանջներին:

____ _______________
ֆինանսական գործակալի անվանումը (ղեկավարի պաշտոնը, անուն ազգանունը)

ստորագրությունը

Կ. Տ. (առկայության դեպքում)

«--» 20 թ.